

IVP LIMITED Read. Office:

Shashikant N. Redij Marg, Ghorupdeo, Mumbai - 400 033 Tel. : +91-22- 3507 5360 Email : ivp@ivpindia.com Website : www.ivpindia.com

CIN: L74999MH1929PLC001503

Ref. No. IVPSEC/SE/271/09/2025-26

September 22, 2025

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai- 400 001

Security Code: 507580

National Stock Exchange of India Limited

'Exchange Plaza', C - 1, Block G, Bandra- Kurla Complex, Bandra (E),

Mumbai – 400 051 **Stock Symbol: IVP**

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper advertisement regarding "100 days Campaign - Saksham Niveshak"

Please find enclosed copies of the newspaper advertisement published on September 22, 2025 regarding 100 days campaign-"Saksham Niveshak" for KYC and other related updations and shareholder engagement to prevent transfer of unpaid/unclaimed dividends to Investor Education and Protection Fund, in Business Standard (English) and Mumbai Lakshadeep (Marathi) both dated Monday, September 22, 2025.

The disclosure is also available on the Company's website at www.ivpindia.com/announcements.

You are requested to take the above information on record.

For IVP Limited

Jay R Mehta Company Secretary & Compliance Officer

Encl. as above

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public that

Smt_SUNITA SHYAM NATHANLis_bona fide

holding Flat No D-03, 3rd floor, Plot No.1, Sio

The said Flat was initially Purchased by

Smt. MENGHIBAI TULSIDAS from the

Builder M/s/ Vishin Builders in the year 1959,

The said Smt. MENGHIBAI TULSIDAS

further sold the said flat to MR. JETHALAL

MULJIBHAI MANIAR vide an Agreement o

transfer dated 03.04.1971 on his death

Society had transferred the said flat in the

name of Smt. LALITABEN J. MANIAR ON

05.10.1985 being Legal Heir and wife of to

MR. JETHALAL MULJIBHAI MANIAR

Further to that Smt. LALITABEN J. MANIAR

sold the said Flat to Smt. SUNITA SHYAM

NATHANI vide Agreement For Sale

Now the present owner Smt. SUNITA SHYAM

NATHANI has decided to Sale transfer the

said flat to prospective buyer for valuable

Smt. Sunita Shvam Nathani has informed us

that the Original Agreement executed in favor

of Smt. Menghibai Tulsidas by the Builder

M/s. Vishin Builders, in the year 1959, has

The undersigned Advocate hereby invites

claims or objections, if any, in respect of the

transfer of the said flat along with the shares

held by the present owner, Smt. Sunita

Shyam Nathani, to the Transferee/Purchase

Mr. Josephine Johnson Nadar, in the

absence of the Original Agreement of 1959,

on the basis of the available title documents.

Any person having claims or objections i

requested to intimate the undersigned

Advocate in writing, along with supporting

documents, within 14 days from the date of

publication of this notice. In the absence of

any such claims or objections within the

stipulated period, it shall be deemed that the

ownership title is clear, marketable, and free

Adv. S. M. KANADE

Advocate High Court

17, Gold Filled Plaza, Sion Bandra

Link Road, Sion West, Mumbai 400017

from all encumbrances.

Place: Mumbai

Date: 22.09.2025

been misplaced and is not traceable

member of

11.04.1994.

consideration

West, Mumbai 400022.

TULSI BHAVAN CHS LTD.

Place Date

COMPANY PETITION

Mumbai, Maharashtra – 400013.

DOYEN MARKETING PRIVATE

..Petitione NOTICE OF PETITION

NOTICE OF PETITION
A petition under section 232 of the Companies Act, 2013, for Sanctioning the Scheme of Arrangement of SINGULARITY VENTURES PRIVATE LIMITED(PAN-AALGO3766R) (herein after referred to as the "DEMERGED C O M PA N Y") and D O YE N MARKETING PRIVATE LIMITED (PAN-AAACD8812G) (herein after referred to as "RESULTING COMPANY"), was presented by RADHIKA PATODIA, Chartered Accountant, partner of MAROTI & ASSOCIATES, Chartered Accountants, 16, Strand Road, Diamond Heritage Building, 5th Floor, Room No. N-503, Kolkata-700001. The Mumbai bench of National Company Law Tribunal ('Hon'ble Bench')by an order dated on 25thday of August, 2025 has directed that the said petition is fixed for hearing before Hon'ble Bench on 28thday of October, 2025 for its final hearing and disposal.

before the date fixed for the hearing of the petition. Where he seeks to oppose the petition, the grounds of opposition or a copy of his affidavit shall be furnished with such notice. A copy of the petition will be furnished by the undersigned to any person requiring the same on payment of the prescribed charges for the same. property is free from claims, and the

Dated 17/09/2025 (SD/-) Partner Maroti & Associates Chartered Accountants 16, Strand Road, Diamond Heritage Building, 5th Floor, Room No. N-503, Kolkata – 700001

FORM NO. NCLT. 3A Advertisement detailing petition [see rule 35]
BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, MUMBAI BENCH,

(CAA) NO.195/MR/2025 Connected with COMPANY APPLICATION (CAA) NO.118/MB/2025

ne matter or:

SINGULARITY VENTURES

PRIVATE LIMITED having its registered office at A-1404, 14th Floor, Naman Midtown Near India Bulls Senapati Bapat Marg, Elphistone, W, Mumbai City, Mumbai, Maharashtra – 400013.

LIMITED having its registered office at A-1403, 14th Floor Naman Midtown, Senapati Bapat Marg, Elphistone W, Delisle Road, Mumbai, Maharashtra, -400013;

earing and disposal hearing and disposal.
Any person desirous of supporting or apposing the said petition should send to the petitioner's Practicing Chartered Accountant, notice of his intention, signed by him or his Advocate, with his nighed by fill of his Advocate, with his name and address, so as to reach the petitioner's Practicing Chartered Accountant not later than 'two days before the date fixed for the hearing of

for a period of six months, from July 7, 2025 to January 6, 2026 to facilitate re-lodgeme of transfer requests of physical shares.

This facility is available for Transfer deeds lodged prior to April 01, 2019 and which were ejected, returned, or not attended due to defic nvestors who have missed the earlier deadline of March 31, 2021 are encouraged to tak advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA), M/s. Bigshare Services Private Limited, 306, Right Wing, 3rd Floor, Amrutha Ville, Opp. Yashoda Hospital, Rajbhavan Road, Hyderabad 500 Telangana, India Tel: +91-40-2337 4967, Fax: +91-40-2337 0295, email ID bsshyd@bigshareonline.com.

Dr. Reddy's Laboratories Limited

For Dr. Reddy's Laboratories Limite Company Secretary , Compliance Office and Head - CSI

Dr. Reddy's

Dr. REDDY'S LABORATORIES LIMITED Regd. Office: 8-2-337, Road No.3, Banjara Hills, Hyderabad - 500 034 CIN: L85195TG1984PLC004507, Tel: 91 40 4900 2900; Fax: 91 40 4900 2999 email: shares@drreddys.com; website:www.drreddys.com



: 22-09-2025

E-Tender Notice

Chandrapur Super Thermal Power Station MAHAGENCO invites bid offers from reputed and experienced Companies to Participate in the Competitive bidding Process to following O&M Tenders.

S. Tender NO (Rfx No) / Description / Estimated Cost in N. Rs.

- CIVIL / Rfx No. 3000061900 / Annual Contract for removing of grass, shrubs, unwanted vegetations with anti-weeding treatment by using non-poisonous compound at premises of Cooling Tower [Stage-I/II] and wherever required, at CSTPS, Chandrapur / Rs.1199018.10/-
- OS-III / Rfx No. 3000061946 / Annual work contract for housekeeping of BOP / outdoor plant area and roads (Excluding CHP) at Unit-8&9 (2X500MW), stage-IV CSTPS, Chandrapur for two years / Rs.23439504.24/-
- TEST-III / Rfx No. 3000061300 (Refloated) / Procuremen of switchgear numerical protection and auxiliary relays for Unit-8&9, CSTPS, Chandrapur / Rs.1103186.00/-
- BM-II / Rfx No. 3000061995 / Procurement of drive pulley assembly, take up assembly and support roller assembly for 36" size volumetric and Gravimetric coal feeder in Unit-5, 6 and 7 at CSTPS, Chandrapur / Rs.3841440/-

Above floated tender published in MAHAGENCO online Portal. For the detailed Tender document, interested bidders should visit SRM Website https://eprocurement. mahagenco.in for (Sr. No. 01 to 04) For any guery Contact No. 8554991818.

Sd/-**CHIEF ENGINEER (O&M)** CSTPS, CHANDRAPUR

DHUNSERI INVESTMENTS LIMITED CIN: L15491WB1997PLC082808

Regd. Office: Dhunseri House 4A, Woodburn Park, Kolkata-700020 E-mail: mail@dhunseriinvestments.com; Website: www.dhunseriinvestments.com Phone: 033 2280-1950 (5 Lines); Fax: 91-33-2287 8995

NOTICE TO SHAREHOLDERS

In accordance with SEBI circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025 and in continuation of our earlier newspaper publication dated July 24. 2025. Shareholders of Dhunseri Investments Limited are hereby informed that a Special Window has been opened for a period of six months from July 7, 2025 to January 6, 2026, for re-lodgement of transfer deeds.

Shareholders are requested to note that the Special Window is for re-lodgement of transfer deeds which were lodged prior to April 1, 2019 and rejected/ returned/ not attended due to deficiency in the documents/ process/ or otherwise and could not be relodged upto the earlier extended cut-off date i.e. March 31, 2021.

Shareholders who wish to avail the opportunity are requested to re-lodge such cases latest by January 6, 2026, with the Registrars and Share Transfer Agents (RTA) of the Company, M/s. Maheshwari Datamatics Private Limited, 23, R.N. Mukherjee Road, 5th $Floor, Kolkata-700001, e-mail: \underline{contact@mdplcorporate.com;} contact: 033-22482248.$ During this period, the securities that are re-lodged for transfer shall be issued only in demat mode. Investors must have a demat account and provide its Client Master List ('CML'), along with the transfer documents and share certificate, while re-lodging the transfer request with RTA.

In addition to the above, attention of the shareholders is also drawn to "100 days campaign-Saksham Niveshak" initiative by Ministry of Corporate Affairs, pursuant to which the Company continues to assist the shareholders in claiming their unpaid unclaimed dividends

To claim unpaid / unclaimed dividends

- Shareholders holding shares in physical form are requested to download the KYC Updation forms from the Company's website https://www.dhunseriinvestments.com /investor-related.html and submit the duly filled and signed form along with the 'C documents to the RTA of the company
- Shareholders holding shares in demat mode, are requested to update their details with their respective Depository Participant(s) (DP) and send us the Client Master List duly attested by DP

The Company's website, www.dhunseriinvestments.com has been updated with the details regarding the opening of the special window and 100 days Campaign-Saksham Niveshak and further updates if any, shall be uploaded therein.

For Dhunseri Investments Limited

Nikita Gupta Place : Kolkata Date: 21st September, 2025 Company Secretary & Compliance Officer

0 NAGA DHUNSERI GROUP LIMITED

CIN: L01132WB1918PLC003029 Regd. Office: Dhunseri House', 4A, Woodburn Park, Kolkata-700020; Phone: 91-33-22801950 (5 Lines) Fax: 91-33-2878350/9274; Website:www.nagadhunserigroup.com; E-mail: mail@ nagadhunserigroup.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

In accordance with SEBI circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025 and in continuation of our earlier newspaper publication dated July 24, 2025, Shareholders of Naga Dhunseri Group Limited are hereby informed that a Special Window has been opened for a period of six months from July 7, 2025 to January 6, 2026, for re-lodgement of transfer deeds.

Shareholders are requested to note that the Special Window is for re-lodgement of transfer deeds which were lodged prior to April 1, 2019 and rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents /process/ or otherwise and could not be relodged upto the earlier extended cut-off date i.e. March 31, 2021.

Shareholders who wish to avail the opportunity are requested to re-lodge such cases latest by January 6, 2026, with the Registrars and Share Transfer Agents (RTA) of the Company, M/s. Maheshwari Datamatics Private Limited, 23, R.N. Mukherjee Road, 5th Floor, Kolkata – 700001, e-mail: contact@mdplcorporate.com; contact: 033-22482248.

('CML'), along with the transfer documents and share certificate, while re-lodging the transfer request with RTA. In addition to the above, attention of the shareholders is also drawn to "100 days

unclaimed dividends To claim unpaid / unclaimed dividends: Shareholders holding shares in physical form are requested to download the KYC

- Updation forms from the Company's website https://nagadhunserigroup.com/ investors/info/ISR.html and submit the duly filled and signed form along with the KYC documents to the RTA of the company.
- Shareholders holding shares in demat mode, are requested to update their details with their respective Depository Participant(s) (DP) and send us the Client Master List duly attested by DP

details regarding the opening of the special window and 100 days Campaign-Saksham Niveshak and further updates if any, shall be uploaded therein

Sakshi Agarwal

During this period, the securities that are re-lodged for transfer shall be issued only in demat mode. Investors must have a demat account and provide its Client Master List

campaign-Saksham Niveshak" initiative by Ministry of Corporate Affairs, pursuant to which the Company continues to assist the shareholders in claiming their unpaid

The Company's website, www.nagadhunserigroup.com has been updated with the

For Naga Dhunseri Group Limited

Place: Kolkata Date: 21st September, 2025 Company Secretary & Compliance Officer

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given to the public at large from MR. AMOL ABHAYKUMAR KASTURE, ("the Owner"), his right, title and interest in a residential Flat, Stilt/ Garage Parking space and Shares more particularly described in the SCHEDULE hereunde

Any persons/entities including individuals Hindu undivided families, companies bank(s), financial institution(s), non-banking inance companies, housing finance companies, firms, association of persons or a body of individuals whether incorporated or not, lenders and/or creditors, having any bjection, claim, demand, right, title, benefi and/or interest in respect of Flat and/or or any part thereof and/or the Share or any par hereof and/or the Stilt/ Garage Parking space more particularly described in the Schedule hereunder written by way of sale ransfer, exchange, development rights partition, share, lien, lease, sub-lease icense, tenancy, sub-tenancy, assignment release, relinquishment, mortgage (equitable or otherwise), charge, gift covenant, trust, inheritance, succession Will, occupation, possession, allotment arrangement/settlement, maintenance easement, encumbrance, bequest, power of attorney, attachment, development rights, right of way. Iis pendens, reservation agreement, partnership, caretaker basis understanding, liability, litigation, arbitration award, decree or order of any Court of Law Fribunal or authority, demand or commitmen or otherwise howsoever or claiming to be in custody / possession of the title deeds or any person claiming through the predecessor-in itle or otherwise claim of any nature whatsoever, is/are hereby required to notify he same in writing along with supporting documentary evidence to the undersigned a their office at Swagatam. 4™ Floor. Plo No.141, S.V. Road, Opp. Khar Police Station Khar (W) Mumbai-400 052 within 14 days rom the date of publication of this notice ailing which the claims and/or objections. any, shall be considered as waived and/o abandoned and our clients shall complete

the transaction without reference to such claims and/or objections. THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO Aresidential Flat No. 1003, admeasuring 724 sg. ft. Built-up area on the Tenth floor of 'C' Wing of the building known as "Blue Oasis Tower-1" belonging to Blue Oasis Tower-1 (A&C) Co-operative Housing Society Limited", constructed on all that piece and

parcels of land bearing C.T.S No. 170 to 174 of Village: Kandivali, Taluka: Borivali, ir Mumbai Suburban District, situated at Blue Empire Complex, Mahavir Nagar Extn. Kandivali (West), Mumbai- 400067 together with 5 fully paid-up shares of Rs. 50/- each pearing distinctive Nos. 551 to 555 (both inclusive) under Share Certificate No. 113 dated 25th July, 2010 issued by Blue Oasis Tower-I (A&C) Co-operative Housing Society Limited together with Stilt/Garage parking space bearing No. 35 on the Ground floor of 'C' Wing of Blue Oasis Tower-1. Dated this 20th day of September, 2025.

For Divya Shah Associates Partne

PUBLIC NOTICE is hereby given that, Mr. Kevin Marcel Saldanha joint owner Flat No. A-403. n the building numbered as A2, Bhakti, o the Vidvadaini Co-operative Housing Societ Ltd., having address at Om Nagar

Sahar Pineline Road, Andheri Fast, Mumha

400 099 expired on 25-12-2018 and

Mrs. Sydlle Dias has applied for the

membership of the society. We hereby invite claims or objections from the heir or heirs or other claimant or claimants objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within period of 15 (fifteen) days from the publication of this notice with copies of such documents and other proofs in support of his/her/thei claims/objections for transfer of shares and nterest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provide under the bye laws of the society.

Place: Mumbai LEGAL REMEDIES ADVOCATES, HIGH COURT OFFICE NO.2. GROUND FLOOR SHANTI NIWAS CHS LTD PATEL ESTATE, C.P. ROAD KANDIVLI (E), MUMBAI 400 101

Dated on this 22nd day of September 2025 at person shall be treated as

waived and not binding on us.

Sd/-

Advocate, Radha Niwas 2nd floor, Dada Patil Road, Near Thane West 400602

NOTICE 100 Days Campaign – "Saksham Niveshak" – for KYC and other related updations and shareholder engagement to prevent transfer of Unpaid/ Unclaimed dividends to the

Notice is hereby given to the Shareholders of IVP Limited ("Company") that pursuant to Investor Education and Protection Fund Authority ("IEPFA"), Ministry of Corporate affairs "MCA") letter dated 16th July, 2025, the Company has started a 100 days campaigr Saksham Niveshak" from 28th July, 2025 to 6th November, 2025, During this Campaig all the shareholders who have not claimed their Dividend or have not updated their KYC & nomination details or face any issues related to unclaimed dividends and shares may write to the Company's Registrar and Transfer Agent ("RTA") i.e. M/s. MUFG Intime India Private Limited at their address: C 101, 247 Embassy, LBS Marg, Vikhroli, (West), lumbai 400 083 or at their email ld: <u>rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com;</u> Tel: +91 8108116767, website at https://in.mpms.mufg.com/ or to the company at its e-mail ld:

The shareholders may further note that this campaign has been started proactively and specifically to reach out to the shareholders to update their KYC, bank mandates, Nominee and contact information etc., and claim their unpaid/unclaimed Dividend(s) in order to prevent their shares and dividend amount from being transferred to the Investor Education and Protection Fund Authority.

Details of Unnaid/ Unclaimed dividend are available on the website of the Company a https://www.ivpindia.com/compliances-reports

For IVP Limited

Date: September 22, 2025

Jav R Mehta Company Secretary

the joint member with Mr. Arun Ramkrishna Durbhatkar and Smt. Rashmi Ravindra Kabre, at Sr.1, of SADBHAVANA CO-OP. HSG. SOCIETY LTD., Sadbhavana Complex, Khan Shamsudding Marg, Kajuwadi, Chakala Road, Andheri(E), Mumbai-400099, and

PUBLIC NOTICE

It is to inform that my client Smt. Shamika Shashikant Durbhatkar is

wife of Late Shri. Shashikant

Ramkrishna Durbhatkar who is

PUBLIC NOTICE

HONOURABLE IST ADDITIONAL

CIVIL JUDGE (JUNIOR DIVISION)

AT KGF

PLAINTIFF

Oorgaum KGF Taluk.

DEFENDANTS

O.S. No.134/2024

Sri.GamaChalla Prabhu. S/o Sri

Balakrishnan, Aged about 51vears

R/at:#150 1st main, 8th cross Near

Anganvadi School, Ambedkar Nagar

Sri B.Rajan S/o Sri.Balakrishnan

Aged about 51 years, R/at:VFC

Mission Home Bhadarwadas Malad

(w), Manori Kharodi, Mumba

Maharastra - 400064 Ph#-9833744135

med has filed the above suit for

permanent injunction and othe

reliefs in respect of schedule

property against the defendant

Notice is issued to the defendant

above named to appear in person of

through authorized representative to

answer all the questions in regard to

the above matter on, 24-10-2025 at

11.A.M. Failing to appear on the date

mentioned above the matter will be

proceeded as per law, which may be

SCHEDULE

House bearing No 151 to an extent

of 20*30 feet situated at Ambedka

Nagar, Oorgaum post hobbi

bangarpet Taluk and same is

bounded by East by Smt. Violet

property, West by Sri. Arseelan

roperty, North by private land South

Road standing in the schedule

Dated: 10/09/2025

BY ORDER OF THE COURT

CHIEF MINISTREIAL OFFICER.

Court of HonourablePri Civil Judge (Jr.Dvn) at KGF.

operty, Place: K.G.F

Stamp

WHEREAS the Plaintiff above

IN THE COURT OF THE

holding Flat No.D2-301 in the Builidng of the Society and said Late Shri.Shashikant Ramkrishna Durbhatkar died on 19/06/2023. my client has applied for transfer share of said Flat no.D2-301 and its shares in her name, if any legal heir, any other person having any claim, by way of inheritance, sale, lease, mortgage etc. in respect of said above flat , however or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 10 days from this date in respect of the same with documentary proof, failing which it will treated that there is no claim of anybody inrepsect of said flat, as to complete the transfer of said flat and its1/3rd shares in name of my

> Shri. K. A. Walwaikar, Advocate High Court, Mumbai.

OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER, ROAD CONSTRUCTION DEPARTMENT, **ROAD DIVISION, DEOGHAR** Email – eercddeoghar-jhr@nic.in

VERY SHORT NOTICE INVITING QUOTATION Quotation Ref. No.- RCD/DEOGHAR-02/2025-26.

| Dated- 19.09.2025 | | | | |
|-------------------------|---|---|--|--|
| कार्य का नाम | : | पथ प्रमण्डल, देवघर अन्तर्गत पथ अवर प्रमण्डल | | |
| | | सं0—2 देवघर के परिसर में 04 अद्द सहायक | | |
| | | अभियंता का आवास (D Type) निर्माण का | | |
| | | ड्राइंग / डिजाईन / डी०पी०आर० सृजन इत्यादि | | |
| | | कार्य। | | |
| स्वीकृत राशि (प्रोजेक्ट | : | 200.00 लाख | | |
| कॉस्ट) | | | | |
| कोटेशन प्राप्त करने की | : | दिनांक—06.10.2025 (03:00 बजे अपराह्न तक) | | |
| तिथि एवं समय | | | | |
| कोटेशन खोलने की तिथि | : | दिनांक—06.10.2025, 03:30 बजे अपराहन | | |
| एवं समय | | | | |
| कोटेशन जमा करने एवं | : | कार्यपालक अभियंता का कार्यालय, पथ निर्माण | | |
| खोलने का स्थान | | विभाग, पथ प्रमण्डल, देवघर | | |

भवन निर्माण विभाग, झारखण्ड, राँची के आदेश सं0–51 दिनांक–11.05.2023 में सूचीबद्ध वास्तुविद् / परामर्शी, उक्त कार्य का ड्राइंग / डिजाईन / डी०पी०आर० संजन इत्यादि कार्ये हेत् अपना दर उद्धत करेंगे।

भवन निर्माण विभाग, झारखण्ड, राँची के आदेश सं0-51 दिनांक-11.05.2023 के आलोक में उक्त कार्य हेतु "प्रोजेक्ट कॉस्ट" का 1.25% (एक दशमलव दो पाँच प्रतिशत) अधिकतम दर अनुमोदित है। इससे अधिक उद्भृत दर अमान्य होगा। आवंटन उपलब्ध / प्राप्त होने के पश्चात ही उक्त कार्य का भूगतान किया

विशेष जानकारी के लिए कार्यपालक अभियंता का कार्यालय, पथ निर्माण विभाग पथ प्रमण्डल कार्यालय, देवघर से कार्यालय अवधि में सम्पर्क किया जा सकता है। कार्यपालक अभियंता पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमण्डल, देवघर PR 362449 (Road)25-26*D

श्री असीम बिरूआ

जिला अभियंता, जिला परिषद्, दुमका।

Dated this 22nd day of September, 2025

client by the said society.

E-mail- z.pdumka2014@gmail.com अति अल्पकालीन ई0-निविदा आमंत्रण सूचना संख्या- ZP-DUM-06/2025-26/Re-01 1. <u>कार्य का नाम :- दुमका जिलान्तर्गत 15th स्वास्थय मद् अन्तर्गत योजना निविदा</u>

| | | | <u>की सूची।</u> | | | |
|----------|---|---------------|---|---------------------------|--------------------------|-----------|
| क्र 0 | कार्य का नाम | प्रा० राशि | अग्रधन की राशि | परिमाण विपत्र का मूल्य | कार्य समाप्ति की अवधि | अभ्युक् |
| 1 | प्रखंड जामा अन्तर्गत प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र लक्ष्मीपुर का निर्माण। | 14300000.00 | 286000.00 | 10000.00 | 15 माह | |
| 2 | प्रखंड जामा अन्तर्गत प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र चिकनियां का निर्माण। | 14300000.00 | 286000.00 | 10000.00 | 15 माह | |
| 2. | वेबसाइट में निविदा प्रकाशन की | तिथि | दिनांक—27.09.2025 | | | |
| 3. | ई-निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि | प्रे एवं समय | दिनांक—06.10.2025 (अपराह्न 3:00 बजे तक)। | | | |
| 4. | निविदा खुलने की तिथि एवं सम | य | दिनांक—08.10.2025 (समय २:00 बजे अपराह्न)। | | | |
| 5. | निविदा खोलने का स्थान | | जिला परिशद् कार्यालय, दुमका। | | | |
| 6. | निविदा आमंत्रित करने वाले पदा | धिकारी का नाम | श्री असीम बिरू | आ, जिला अभिर | ग्रंता, जिला परिषव | र् दुमका। |
| | एवं पता | | | | | |
| 7. | ई-निविदा प्रकोश्ठ का मोबाईल | नंबर | 9031261336 | | | |

निविदा शुल्क एवं अग्रधन की राशि का ई0—भुगतान जिस खाता से किया जायेगा, उसी खाते में अग्रधन की राशि वापस होगी। अगर खाता को बंद कर दिया जाता है तो सारी जवाबदेही आपकी होगी। उक्त निविदा में केवल जिला परिशद्, दुमका में पंजीकृत संवेदक ही भाग ले सकते है। निविदा द्वि-लिफाफा पद्धति के माध्यम से किया जायेगा।

बिना कोई कारण बताये निविदा को रदद करने का अधिकार अधोहस्ताक्षरी के पास सुरक्षित रहेगा। SBD के सभी भार्त इस ई0-निविदा में लागू रहेंगे। वेस्तृत जानकारी के लिए वेबसाईट www.jharkhandtenders.gov.in एवं कार्यालय के सूचना पट्ट पर देखा जा सकता है।

निविदा शुल्क एवं अग्रधन की राशि केवल ऑन—लाईन मोड द्वारा ही स्वीकार्य होगा।

PR.NO.362456 District(25-26):D

lease basis from the owners of the premises fulfilling following broad prospect: 1. The premises should be free from all encumbrances and charges and ready for immediate

2. The premises must be commercial building with and arrangement of commercial electricity connection and should have basic permission and amenities such as Fire NOC, Occupation Certificate, Building Insurance, adequate & uninterrupted electricity and water supply, space for signage, parking, modern Firefighting system, adequate number of Car parking etc. Premises

Intending bidders should download the formats from our website www.sbilife.co.in

(https://www.sbilife.co.in/en/services/download-center/rfp-forms). The completed Technical and Price Bids should be submitted in separate sealed covers to "The Regional Director", SBI Life SBI Life reserves the right to accept or reject any or all offers in full / part without assigning any

Date: 22/09/2025 Place: Kuda

PUBLIC NOTICE TAKE NOTICE THAT THE Clients, are going to purchase the following property Flat No.12, on the 1st floor Admeasuring 550 Square Feet Carpet Area, In the Building known as Karamchand Mansion (Moonlight Co-Operative Society Limited) situated at Barack Road Mumbai- 400020, Constructed

on land bearing C. S. No.1880

of Fort Division, in the Registration District and Sub

District Mumbai City. From Mrs

Alpa Rajesh Mall. Any persons having any claims or right in respect of the said above flat by way of inheritance, share, sale mortgage, lease, lien, licence gift, possession, or encum brance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 8 days from the date of publication of this Notice of his such claim if any, with all supporting documents failing which the transaction shall be completed without reference to such claim and the claims, if any of such

Date: 22.09.2025

Mr. Niteen K. Kamat

Waman Hari Pethe Jewele Mobile- 9820004085

IVP LIMITED

CIN: - L74999MH1929PLC001503 Regd. office: Shashikant N Redij Marg, Ghorupdeo, Mumbai - 400033 Website: www.ivpindia.com, Email: ivpsecretarial@ivpindia.com Tel: 022-35075360.

Investor Education and Protection Fund ("IEPF")

ivpsecretarial@ivpindia.com.

Dugdha Bhawan, Dugdha Marg, Habibganj Bhopal-462024 Tel.: 0755-2602145, Email: ho.mpcdf@gmail.com; purchase@sanchidairy.com Website: www.sanchidairy.com INVITATION FOR RIDS (IER)/LOCAL COMPETITIVE RIDDING (LCR)

MP STATE CO-OPERATIVE DAIRY FEDERATION LTD.

| INVITATION FOR DIDS (II D)/LOCAL COMPLITIVE DIDDING (LCD) | | | | | | |
|--|---|--------------|--|---|--|--|
| Bids are invited from eligible bidders for the works listed below: | | | | | | |
| SI. No. | Description of Works/Bid Reference | EMD (Rs.) | Bid Submission Start/ End Date & Time | Technical Bid Opening Date & Time | | |
| _ | Supply, Installation, Testing and Commissioning of 100 KVA DG Set at MPCDF, Bhopal, M.P. Ref. MPCDF/PUR/QC/2025/14 | 25,000.00 | 22.09.2025 12:00 hrs. 13.10.2025 14:00 hrs. | 14.10.2025 14:00 hrs. | | |
| = | Supply of Gerber Centrifuge at various locations in M.P. Ref. MPCDF/PUR/FO/2025/15 | 1,58,400.00 | 22.09.2025 12:00 hrs. 13.10.2025 14:00 hrs. | 14.10.2025 14:00 hrs. | | |
| = | Supply, Installation and Commissioning of RP-HPLC Machine at MPCDF Bhopal. | 63,000.00 | 22.09.2025 12:00 hrs. 29.09.2025 14:00 hrs. | 30.09.2025 14:00 hrs. | | |

(3rd Call) Ref. MPCDF/PUR/ QC/2025/16 For further details pertaining to IFB and for downloading the bid document, please visit website https://www.mptenders.gov.in and www.sanchidairy.com (only for reference). For any

clarification please contact Group Head (Purchase), MPCDF, BHOPAL, M.P. The Managing Director, MP State Co-operative Dairy Federation Ltd. has all the rights to accept or reject any or all the bids. NB: Any corrigendum/modification etc. will be posted only on website https://www.mptenders.

पंजाब नैशनल बैंक

Date: 22/09/2025

Place: Nashik

M.P. Madhyam/122158/2025

gov.in.



ARMB, Nashik punjab national bank Shop No. 2 & 3. Maznine Floor, Sneh Height Apartmen

MANAGING DIRECTOR

Indiranagar, Nashik- 422009 Ph. 0253-2323020 E-mail: cs8288@pnb.co.in SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

(For Immovable Property) Whereas The undersigned being the Authorized Officer of The Punjab National Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest Act, 2002 and in exercise of power conferred under section 13 (12) read with Rule 3 the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice/s on the dates mentioned against each account calling upon the respective borrower's to repay the amount mentioned against each accoun

within 60 days form the date of notice (s) date of receipt of the said notice (s).

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower's and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property/les described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13 (4) of the said act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account. The borrower/s in particulars and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealings

The borrower's/ mortgagor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act in respect of time

with the property/lies will be subject to charge of the Punjab National Bank for the amount and interest thereon

| available to redeem the secured assets. | | | | | | |
|---|--|--|-------------------|---------------------|---|--|
| Name of the Branch | Name of the Account | Description of the Property Mortgaged | Date of Demand | Date of Symbolic | Amount Outstanding as on the date of demand Notice | |
| l the branch | | | Notice | Possession | | |
| ARMB (828800) | Borrower: Mrs. Yashwanti Sachin Jadhav Co-Borrower: Mr. Sachin Ashok Jadhav | Residential Flat, 127.10 sq meter, Survey No- 114/A1/1/114A/3/114C, Plot No-4/5, Land Area- 1300 SqMtr, Area Of Constructed Property- 127.10 SqMtr, Property Type- Flat Vimal Empire, 3rd floor, Flat No- 304, Nashik Road, Nashik. Maharashtra, 422101 Bounded By:- North: side margin (12 mtrs Colony Road), South: Flat No-303 East: Staircase & Flat No-301, West: Side Margin. Ownership: Mrs. Yashwanti Sachin Jadhav (Borrower) & Mr. Sachin Ashok Jadhav (Co-Borrower) Document No: NSK4-1879/2022, Document Date: 25/08/2022 | | 17.09.2025 | Rs. 7204771.13/- as on 31/05/2025 plus interest and other charges thereafter | |

Sd/-SHRI. VENKETESH S. Chief Manager & Authorized Officer Punjab National Bank

O SBILifeApne liye. Apno ke liye.

SBI Life Insurance Company Ltd. (SBI Life) hereby invites offers bids for commercial premises on

possession.

property tax will be paid by landlord. 3. The premises in the vicinity of **Kudal** and surrounding area is preferred. 4. The carpet area of the premises should be between 1400 sq ft. to 1500 sq. ft.

Insurance Company Limited, OFFICE NO. B1 AND C-1, 1ST FLOOR, SIDDHIVINAYK APERTMENT, SHIVAJI NAGAR, KUDAL, MAHARASHTRA-416520. Tel. 02360-221246 on or before

Trade logo displayed above belongs to State Bank of India and is used by SBI Life under license. SBI Life Insurance Company Limited. Registered & Corporate Office: Natraj, M. V. Road & Western Express Highway Junction, Andheri (East), Mumbai - 400 069. IRDAI Registration No.111. CIN L99999MH2000PLC129113 Website: www.sbilife.co.in Email: info@sbilife.co.in Toll free no: 1800 267 9090 (Customer Service timing: 24X7)

हालूरच्या महिलांनी पारित केला दारूबंदीचा ठराव

गडचिरोली, दि. २१ येथील एटापल्ली तालुक्यातील पूरसलगोंदी ग्रामपंचायत अंतर्गत येणाऱ्या हालूर गावातील ग्रामस्थांनी एकमुखाने गावात दारूबंदीचा ठराव मंजूर केला आहे. यामध्ये विशेषतः महिलांनी पुढाकार घेतला आहे. गावातील महिलांनी, व्यसनमुक्तीच्या क्षेत्रात काम करणाऱ्या लॉईड्स इन्फिनिट फाउंडेशन (एलआयएफ) च्या प्रेरणेने आणि पाठिंब्याने दारू सेवनामुळे निर्माण होणाऱ्या सामाजिक आणि आर्थिक आव्हानांविरुद्ध ठाम भूमिका घेतली आहे.

गावातील महिलांनी कौटुंबिक वाद, आरोग्य समस्या, आर्थिक अस्थिरता, वाहन दुर्घटनेला कारणीभूत ठरणाऱ्या दाखच्या व्यसनाविरोधात भूमिका घेत हालूर गावातून या संकटाचे उच्चाटन करण्याचा एकत्रितपणे संकल्प केला. त्यांच्या सक्रिय भूमिकेला आणि ढूढ निर्णयाला सर्व ग्रामस्थांकडून प्रचंड पाठिंबा मिळाला आहे. या सकारात्मक पुढाकारामुळे गावातील समग्र विकासाला चालना मिळेल, आरोग्य सुधारेल, व सामाजिक सौहार्द वृद्धिंगत होईल असा विश्वास व्यक्त केला जात आहे. दारुमुक्त गावाच्या दिशेने झालेला हा ऐतिहासिक निर्णय ग्रामविकासाच्या दृष्टीने महत्त्वपूर्ण ठरणार आहे. प्रगतीशील आणि समृद्ध समाजाच्या निर्मितीच्या दिशेने एक महत्त्वपूर्ण पाऊल म्हणून या ठरावाचे सर्वत्र कौतुक केले जात

यासाठी गावातील सरपच अरुणा मधुकर सडमेक, गावातील पाटील लच्चू हेडाऊ, भूमिया धनसू होडे, महिला मंडळ अध्यक्षा कलावती तिरकी, उपाध्यक्षा फूलसिना एक्का, सचिव बाली हेडो आदींसह ग्राम संपर्क केंद्राचे कर्मचारी किशोर गावंडे यांनी पुढाकार घेतला आहे. हालूरच्या महिला आणि ग्रामरशांच्या सामूहिक भावनेने आणि दुदनिश्चयाने चांगल्या आणि निरोगी सम ाजासाठी परिवर्तनकारी बदल कसा घडवन आणता येऊ शकतो याचे एक प्रेरणादायी उदाहरण प्रस्तृत केले आहे. व्यसनमुक्ती उपक्रमांबाबत एलआयएफ ग्रामस्थांना प्रेरित करीत राहील आणि पाठिंबा देत राहील.

आयव्हीपी लिमिटेड

सीआयएन:एल७४९९९एमएच१९२९पीएलसी००१५०३ **नोंदणीकृत कार्यालय:** शशिकांत एन रेडीज मार्ग, घोडपदेव, मुंबई-४०००३३; **दर.**:०२२-३५०७५३६०; वेबसाईट:www.ivpindia.com, ई-मेल:ivpsecretarial@ivpindia.com

१०० दिवसांची मोहीम - सक्षम निवेशक - केवायसी आणि इतर संबंधित अपडेटस आणि शेअरहोल्डर्सच्या सहभागासाठी जेणेकरून न भरलेले/दावा न केलेले लाभांश गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (आवर्डपीएफ) मध्ये हस्तांतरित होऊ नये

आयव्हीपी लिमिटेड (कंपनी) च्या शेअरहोल्डर्सना सूचना देण्यात येते की गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी प्राधिकरण (आयईपीएफए), कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) च्या १६ जुलै, २०२५ रोजीच्या पत्रानुसार, कंपनीने २८ जुलै, २०२५ ते ६ नोव्हेंबर, २०२५ पर्यंत १०० दिवसांची मोहीम सक्षम निवेशक सरू केली आहे. या मोहिमेदरम्यान ज्या सर्व शेअरहोल्डर्सनी त्यांचा लाभांश दावा केलेला नाही किंवा त्यांचे केवायसी आणि नामांकन तपशील अपडेट केलेले नाहीत किंवा दावा न केलेल्या लाभांश आणि शेअर्सशी संबंधित कोणत्याही समस्यांना तोंड द्यावे लागत आहे ते कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि टान्सफर एजंट (आरटीए) म्हणजेच मे. एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड: सी १०१, २४७ एम्बस्सी, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३ किंवा त्यांच्या ईमेल आयडी: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com; दूरध्वनीः +९१ ८१०८११६७६७, वेबसाइट https:/ /in.mpms.mufg.com/ किंवा कंपनीच्या ईमेल आयडी: ivpsecretarial@ivpindia.com

गधारकांनी हे देखील लक्षात ठेवावे की, ही मोहीम सक्रियपणे आणि विशेषतः भागधारकांपर्यंत त्यांचे केवायसी, बँक आदेश, नामांकन आणि संपर्क माहिती इत्यादी अद्यतनित करण्यासाठी आणि त्यांचे शेअर्स आणि लाभाश रक्कम गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित भरलेल्या/न दावा केलेल्या लाभांशाचा दावा करण्यासाठी सुरू करण्यात आली आहे.

न भरलेल्या/न दावा केलेल्या लाभांशाची माहिती कंपनीच्या वेबसाइटवर https:// www.ivpindia.com/compliances-reports वर उपलब्ध आहे.

दिनांकः २२ सप्टेंबर, २०२५

आयव्हीपी लिमिटेडकरित जय आर मेहता कंपनी सचिव

क्रेनरा बैंक Canara Bank

कॅनरा बँक, कोपरी कॉलनी (०२६६) शाख संदर्भ: सीबी८३५८/बीआर२०९/१३–२/२४६/२०२५/एसएम

दिनांक: 0९.0९.२0२५

श्री. मनिश मध्कर कदम (कर्जदार)

त्ता १: खोली ६३३, साई बाबा रहिवासी संघ, लसुनवाडी चाळ, गावदेवी, वाकोला पाईप लाईन, सांताक्रुझ पर्व, मंबई-४०००५५.

विषय: सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटोस्ट ॉक्ट, २००२ (सरफायसी कायदा, २००२) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या व १३(२) अन्वये वेळोवेळी सुधारित मागणी सचना.

सेक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (यापुढे ''कायदा'' म्हणून संदर्भित) अंतर्गत नियुक्त केलेले **कॅनरा बँक, कोपरी कॉलनी (०२६६) शाखे**चे अधिकृत अधिकारी म्हणून खाली स्वाक्षरी केलेले (यापुढे ''प्रतिभूत धनको'' म्हणून संदर्भित) हे तुम्हाला खालीलप्रमाणे नोटीस जारी करतात: **श्री. मनिश मधुकर कदम** (यापुढे **''कर्जदार''** म्हणून संदर्भित) यांनी येथे अनुसूची ए मध्ये नमूद केलेल्या क्रेडिट सुविधा/सुविधांचा लाभ घेतला आहे आणि प्रतिभूत धनकोंच्या बाजूने

सदर आर्थिक सहाय्य घेताना, तुम्ही वर नमूद केलेल्या कराराच्या अटी व शर्तीनुसार कर्जाची रक्कम परतफेड

असे की, श्री. मनिश मधुकर कदम (यापुढे ''कर्जदार'' म्हणून संदर्भित) यांनी रु.३०,७२,५८६/- (रुपये तीस **लाख बाहत्तर हजार पाचशे शहाऐंशी फक्त)** आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता जामिनदारांद्वारे प्रतिभुत धनकोंना आलेला सर्व खर्च दायित्व आणि सर्व रक्कम मागणीवर देय देण्याची हमी दिली आहे.

तुम्ही (**अनुसूची बी** मध्ये नमूद केलेली व्यक्ती) प्रतिभूत मालमत्तेशी करार केला आहे ज्याचा तपशील येथे

थापि, २५.०६.२०२४ पासून, सदर आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे संचालन आणि आचरण अनियमित झा आहे. प्रतिभूत मालमत्तेद्वारे ठेवलेल्या खात्याची पुस्तके दर्शविते की तारखेनुसार प्रतिभूत धनकोंकडे कर्जदाराचे तुमचे दायित्व रु.३४,५३,५०५.७६ (रुपये चौतीस लाख त्रेपन्न हजार पाचशे पाच आणि पैसे शहात्तर फक्त) ज्याचा पशील भविष्यातील व्याजदरासह येथे **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केला आहे. पढे असे नमूद केले आहे की कर्जदार/जामीनदाराने दिलेल्या मुदतीत प्रतिभूत धनको देय रक्कम परतफेड करण्यात वरील कराराच्या अटींचे पाल त्रण्यात अयशस्वी ठरला आहे आणि थकबाकीची पुर्तता करण्यात टाळाटाळ केली आहे. उपरोक्त नमूद आर्थिक ाहाय्य/ऋण सुविधांचे आचरण थांबले आहे आणि मूळ कर्ज/हप्ते आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्यात कसूर केलेल्याचा परिणाम म्हणून, प्रतिभूत धनकोला कर्जाचे गैर म्हणून वर्गीकरण करण्यास प्रतिबंधित करण्यार आले. दिनांक २६.०९.२०२४ <mark>रोजी परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) (तारीख नमूद करा)</mark> रिझर्व्ह बँकेने जारी केलेल्या ालमत्तेच्या वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार

या नोटीसद्वारे सुरक्षित कर्जदार तुमच्या निदर्शनास आणून देतो की, कर्जदाराने सांगितलेली देणी/थकबाकी देयांर्च रतफेड करण्यात अयशस्वी आणि दुर्लक्ष केले आहे आणि म्हणून तुम्हाला कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत ही नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० **दिवसांच्या** आत प्रतिभूत कर्जदाराला **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केल्यानुस कर्जदाराला ही नोटीस जारी करून संपूर्ण दायित्वे पूर्ण करण्याची मागणी केली आहे. पुढे, तुमच्या निदर्शनास आणून देण्यात आले आहे की, तुम्ही प्रतिभूत धनकोकडून थकबाकी वसूल करण्यासाठी केलेल्या कार्यवाहीच्या संदर्भात सर्व खर्च, शुल्क, खर्च आणि आनुषंगिक खर्चांसह १६०००१७४२६७८ करिता ११.७५% (९.७५%+२% दंडात्मक व्याज) आणि १६४००३६४९२३० करिता ११.३५% (९.३५%+२% दंडात्मक व्याज) प्रतिवर्ष दराने विष्यातील व्याज देण्यास देखील जबाबदार आहात.

सुरक्षित मालमत्तेवरील सुरक्षा व्याज CERSAI कडे cersai id-400073005157 आणि cersai **नोंद**णी

पया लक्षात घ्या की, तुम्ही प्रतिभूत कर्जदाराला परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यास देय रक्कम . 5.३४,५३,५०५.७६ (रुपये चौतीस लाख त्रेपन्न हजार पाचशे पाच आणि पैसे शहात्तर फक्त) पुढील व्याज आणि गनवंगिक खर्च आणि खर्चासह अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये या सूचनेनुसार वर नमूद केल्याप्रमाणे तिभूत धनको कलम १३ च्या उप–कलम (४)(अ) आणि (ब) अंतर्गत तपशीलवार सर्व किंवा कोणत्याहं अधिकारांचा वापर करेल, ज्याचा उतारा या समस्येचे गांभीर्य सांगण्यासाठी खाली दिलेला आहे:

३(४)-जर कर्जदार/जामीनदार पोट-कलम (२) मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या कालावधीत दायित्व पूर्ण करण्यात ठरला, तर सुरक्षित कर्जदार त्याच्या सुरक्षित कर्जाची परतफेड करण्यासाठी खालीलपैकी एक किंवा अधिक उपायांचा अवलंब करू शकतो, म्हणजे

 कर्जदार/जामीनदाराच्या सरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेणे. सरक्षित मालमत्तेची वसली करण्यासाठी भाडेपडा . स्साइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याचा अधिकार समाविष्ट आहे; r) सुरक्षित मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी लीज, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारास

कर्जदाराच्या व्यवसायाचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे: मरंतु भाडेपट्टा, असाइनमेंट किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरित करण्याचा अधिकार फक्त

जाईल जेथे कर्जदाराच्या व्यवसायाचा महत्त्वपूर्ण भाग कर्जासाठी सुरक्षा म्हणून ठेवला जाईल;

ड) परंतु पुढे असे की, जेथे संपूर्ण व्यवसायाचे किंवा व्यवसायाच्या काही भागाचे व्यवस्थापन विच्छेदन करण्यायोग्य असेल. तर प्रतिभत धनको कर्जदाराच्या अशा व्यवसायाचे व्यवस्थापन हाती घेईल जो कर्जाच्या

मुरक्षिततेशी संबंधित असेल; आणि उक्त कायद्याच्या इतर लागू तरतुदी अंतर्गत. -प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात आले आहे

ना हे देखील सूचित केले जाते की कलम १३(१३) च्या अटींनुसार कर्जदार/जामीनदार लेखी संमती घेतल्याशिवाय, अनुसूची बी मध्ये तपशीलवार नमूद केलेली प्रतिभूत मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्यथा हस्तांतरित करणार नाही. तुमच्या निदर्शनास आणून दिले जाते की, या वैधानिक आदेशाचे/प्रतिबंधाचे होणतेही उल्लंघन, या कायद्यांतर्गत प्रदान केल्याप्रमाणे, हा गुन्हा आहे आणि जर कोणत्याही कारणास्तव प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री किंवा भाडेपट्ट्याने व्यवसायाच्या सामान्य मार्गात, विक्री केली जाते, उत्पन्न किंवा प्राप्त झालेले उत्पन्न प्रतिभत धनकोकडे जमा केले जावे. या संदर्भात तम्हाला अशा वसली/उत्पन्नाचा

गागणीची ही सूचना पूर्वग्रहरहित आहे आणि प्रतिभूत धनकोंकडे तुमच्याकडून देय असलेल्या आणि देय रकमेच्य पुढील मागण्यांसह इतर कोणत्याही अधिकारांचा किंवा उपायांचा माफी म्हणून अर्थ लावला जाणार नाही. हा कायदा आणि/किंवा अंमलात असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्यांतर्गत आम्हाला उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांवर पर्वग्रह न ठेवता आहे.

कपया या नोटीस अंतर्गत मागणीचे पालन करा आणि सर्व अप्रियता टाळा, पालन न केल्यास, सर्व खर्च आणि परिणामांसाठी तुम्हाला जबाबदार धरून पुढील आवश्यक कारवाईचा अवलंब केला जाईल धन्यवाद,

थापले विश्वास प्राधिकृत अधिकारी

अनुसुची – ए (कर्जदाराने घेतलेल्या रोख सुविधा/आयईएस सुविधेचा तपशील) कर्जाचा स्वरूप मर्यादा मंजूर दिनांक १६०००१७४२६७८ गृहकर्ज २७.०७.२०२३

₹.३0,00,000 १६४००३६४९२३० रु.७२,८५६ एकूण रु.३०,७२,८५६ अनुसूची - बी (प्रतिभूत मालमत्तेचे तपशील) अ.क्र. जंगम/स्थावर अधिकार धारकाचे नाव फ्लॅट क्र.११७, १ला मजला, क्षेत्रफळ २२५ चौ.फु. (कार्पेट क्षेत्र), तत्सम क्षेत्रफळ २५.0९ चौ.मी. (बिल्टअप क्षेत्र), नया सबेरा को-ऑपरेटिव्ह श्री. मनिश मधुकर

जिल्हा मुंबई उपनगर-४०००७४, जमीन सीटीएस क्र.२५१/बी. अनुसुची – सी (तारखेनुसार दायित्वाचा तपशील कर्ज खाते कर्जाचा स्वरूप मर्यात व्याज दर तारखेनुसा व्याजासह दायित्व १६०००१७४२६७८ गहकर्ज रु.३३,७४,०५२ ११.७५% १६४००३६४९२३० गृहकर्ज प्रतिभुती ₹.७९.४५३.७६ ११.३५% रु.३४.५३.५०५.७६

सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये सूचनेची जाहिरात

हौसिंग सोसायटीची इमारत क्र.३, एमएमआरडीए कॉलनी, आर.सी. मार्ग,

आरएनए पार्कजवळ, वाशीनाका, चेंब्र्र, गाव आणिक, तालुका कुर्ला

याद्वारे सचना देण्यात येत आहे की. खाली नमद केलेले कर्जदार/जामीनदार, ज्यांनी वित्तीय संस्थेकडन मिळवलेल्या कर्ज सविधेचे मुद्दल आणि व्याज परतफेड करण्यात चूक केली आहे, आणि ज्यांचे कर्ज खाते नॉन-परफॉर्मिंग सेट्स (एनपीए-) म्हणून वर्गीकृत र्केले आहे. त्यांना त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफयसी कायदा) च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना बजावण्यात आल्या होत्या, परंतु त्या ना-पोहोच झाल्या आणि म्हणून त्यांना या जाहीर सूचनेद्वारे सूचित केले आहे.

| अ. | कर्जदार/जामिनदार/ | अंमलबजावणी केल्या जाणाऱ्या मालमत्तेचे | सूचनेची | एनपीए | थकबाकी |
|------|---------------------------------|--|------------|------------|-----------------|
| क्र. | प्रतिभुतीधारकाचे नावे | तपशील /मालमत्तेचा पत्ता | तारीख | दिनांक | रक्रम |
| 2 | १. श्री. गणेश रामजी कदम | फ्लॅट क्र.१०३, क्षेत्रफळ सुमारे ३३.८५ | १६.०९.२०२५ | १६.०९.२०२५ | रु.१८,६६,६२४/- |
| | २. श्री. शुभम गणेश कदम | चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र, बी विंग, १ला | | | (रुपये अठरा लाख |
| | ३. श्रीमती तेजल गणेश कदम | मजला, इमारत क्र.९, स्वप्न नगरी, | | | सहासष्ट हजार |
| | फ्लॅट क्र.१०३, १ला मजला, ९/बी, | जमीन ग्रामपंचायत घर क्र.२४७७/३, | | | सहाशे चोवीस |
| | स्वप्न नगरी, काल्हेर, कशेळी टोल | काल्हेर, बांधकाम जमीन सर्व्हे क्र.३३०, | | | फक्त) |
| | नाकाजवळ, काल्हेर-४२१३०२. | हिस्सा क्र.१९, गाव काल्हेर, काल्हेर | | | |
| | | ग्रामपंचायतीच्या मर्यादेत, उप-नोंदणी | | | |
| 1 | | जिल्हा व तालुका भिवंडी, नोंदणी | | | |
| | | जिल्हा व जिल्हा, कशेळी टोल | | | |
| 1 | | चाकानवळ काल्लेप_∨२१२०२ | I | l | I |

वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे जामीनदार/गहाणदार (लागू असेल ते) यांना याद्वारे ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत थकबाकीची रक्कम भरण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे. जे अयशस्वी झाले तर सरफायसी कायद्याच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) अंतर्गत सांगितलेल्या ६० दिवसांची मुदत संपल्यानंतर कारवाई केली जाईल. शिवाय, हे तुमच्या लक्षात आणून देण्यासाठी आहे की, सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(८) अंतर्गत, आमची देय सर्व किंमती, शुल्क आणि आमच्याद्वारे केलेल्या खर्चासह विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कधीही निविदा काढल्या गेल्यास, सुरक्षित मालमत्ता आमच्याद्वारे विकली किंवा हस्तांतरित केली जाणार नाही आणि त्या सरक्षित मालमत्तेच्या हस्तांतरण किंवा विक्रीसाठी आमच्याकडन कोणतेही कारवाई केली जाणार नाही.

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २२.०९.२०२५

प्राधिकृत अधिकारी मे. स्वागत हौसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड ए१/२०७, लाराम सेन्टर, प्लॅटफॉर्म क्र.६, अंधेरी (पश्चिम) जवळ, मुंबई-४०००५८.

हो-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सदस्य **श्री निसार इब्राहिम खान** यांच्या नावाने वितरीत केलेले नुक्रमांक ५६६ ते ५७० धारक भाग प्रमाणपत्र क्र.१४४ याचा पत्ता फ्लॅट क्र.७०४, के.के. कृष्णन मेनन मार्ग ९० फीट रोड, सोशल नगर, धारावी, मुंबई-४०००१७ येथे आहे, ते हरवले/गहाळ झाले आहे. सदस्याने दुय्यम गग प्रमाणपत्र वितरीत करण्याकरिता अर्ज केला आहे. सोसायटी याद्वारे दुय्यम भाग प्रमाणपत्र वितरीत करण्याबाबत दावा किंवा आक्षेप असलेल्या कोणत्याही यक्तींकडून दावे आणि आक्षेप मागवत आहे. ही सूचन काशित झाल्यापासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या** आत दावे भाणि आक्षेप विजय नगर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायर्ट तिमिटेडच्या सचिवांकडे सादर करावेत. सर्व दावे किंव भाक्षेप संबंधित दस्तावेज आणि पुराव्यांसह सादर केले

जाहीर सूचना

पाले नाहीत. तर सोसायटीच्या उपनियमांमध्ये नमुद्र केलेल्य तरतुदींनुसार दुय्यम भाग प्रमाणपत्र वितरीत करण्या . चातंत्र्य सोसायटीला असेल.

गप्त झालेल्या कोणत्याही दाव्यांवर किंवा आक्षेपांव ोसायटीच्या उपनियमांनुसार प्रक्रिया केली जाईल. ही सूचना विजय नगर को -ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसा लिमिटेडच्या वतीने अदनान कुरेशी अँड असोसिएटस गलक ॲड. अदनान कुरेशों यांच्यामार्फत प्रक **हरण्यात येत आहे**.

च्या वतीने व करिता

विजय नगर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि सही/ दिनांकः २२.०९.२०२५

दिनांक: 0९.0९.२0२५

केनरा बैंक Canara Bank

कॅनरा बँक, मुंबई मुलुंड (१५००६) शाख

संदर्भ: सीबी८३५८/बीआर१५००६/१३–२/२४७/२०२५/एसएम

(Suiata N. Seth)

Advocate High Court

PUBLIC NOTICE

rakash Khilare both are join-owner of Flat No. 301.

Sai Baba Nagar , Borivali - West ,, Mumbai - 400 092.

fully paid up shares Of Rs. 50/- each bearing no.

to 10, under Share Certificate no.2. Dated on

05/01/2022 . She was the co-owner of 50% shares in

the flat and another 50% shares are in the name of Mr. Prakash Krishnaji Khilare . He had made an

application for transmission of Late . Mrs. Ragini P.

Khilare's 50% shares of the said deceased in the

name of his son Mr. Rajesh Prakash Khilare

Bhagyashree Ajit Londhe, has released her right

through providing her Registered Releasing Deed

dated 25/8/2022 . Claims and objections if any are

nvited by the said society against the proposed

ransmission . The same should be lodged either with

the Hon. Secretary of the said society or at the office

of Smt. Adv. Suiata Seth , Flat No. 15, 9A, Eltee Apt.

Sai Baba Nagar , Borivali - West , Mumbai - 400092.

Nithin 14 days with supporting documents, if any

failing which is needful will be done.

Place: Mumbai

Mr. Prakash Krishnaii Khilare and His daughter

ालक: श्री. भगवान पांचाळ पत्ता १: गाळा क्र.१०. बचन सिंग कंपाऊंड. वलन ॲण्ड टेक्स्टाईल मिल कंपाऊंडजवळ. भांडप सोनापर लेक रोड, भांड्रप (पश्चिम)

विषय: सिक्यरीटायडोशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफायसी कायदा, २००२) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कल १३(२) अन्वये वेळोवेळी सुधारित मागणी सुचना

सेक्यरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 00२ (यापुढे ''कायदा'' म्हणून संदर्भित) अंतर्गत नियुक्त केलेले **कॅनरा बँक, मुंबई मुलुंड (१५००६) शाखे**चे अधिकृत अधिकारी म्हणून खाली स्वाक्षरी केलेले (यापुढे ''प्रतिभूत धनको'' म्हणून संदर्भित) हे तुम्हाल बालीलप्रमाणे नोटीस जारी करतात: मे. श्री गरुदेव इंजी ॲण्ड गेज मेकर्स (कर्जदार) मालक: श्री. भगवान पांचाळ (यापुढे ''कर्जदार'' म्हणून संदर्भित) यांनी येथे अ**नुसूची ए** मध्ये नमूद केलेल्या क्रेडिट सुविधा/सुविधांचा लाभ तला आहे आणि प्रतिभूत धनकोंच्या बाजूने प्रतिभूत करारामध्ये प्रवेश केला आहे.

ादर आर्थिक सहाय्य घेताना, तुम्ही वर नमूद केलेल्या कराराच्या अटी व शर्तीनुसार कर्जाची रक्कम

असे की, <mark>मे. श्री गुरुदेव इंजी ॲण्ड गेज मेकर्स (कर्जदार) मालक: श्री. भगवान पांचाळ</mark> (यापुढे ''कर्जदार हणून संदर्भित) यांनी रु.४,५०,०००/**- (रुपये चार लाख पन्नास हजार फक्त)** आणि त्यावरील व्याज र कमेकरिता जामिनदारांद्वारे प्रतिभुत धनकोंना आलेला सर्व खर्च दायित्व आणि सर्व रक्कम मागणीवर देय देण्याची

तम्ही (अ**नसची बी** मध्ये नमद केलेली व्यक्ती) प्रतिभत मालमत्तेशी करार केला आहे ज्याचा तपशील येथे

थापि, २४.०९.२०२४ पासून, सदर आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे संचालन आणि आचरण अनियमित झाले भाहे. प्रतिभूत मालमत्तेद्वारे ठेवलेल्या खात्याची पुस्तके दर्शविते की तारखेनुसार प्रतिभूत धनकोंकडे कर्जदाराचे मचे दायित्व रु.४,२७,४६५.६९ (रुपये चार लाख सत्तावीस हजार चारशे पासष्ट आणि पैसे एकोणसत्तर फक्त न्याचा तपशील भविष्यातील व्याजदरासह येथे **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केला आहे. पुढे असे नमूद केले आहे की कर्जदार/जामीनदाराने दिलेल्या मुदतीत प्रतिभृत धनको देय रक्कम परतफेड करण्यात वरील कराराच्या अटींचे ालन करण्यात अयशस्वी ठरला आहे आणि थकबाकीची पुर्तता करण्यात टाळाटाळ केली आहे. उपरोक्त मूद आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे आचरण थांबले आहे आणि मूळ कर्ज/हप्ते आणि त्यावरील व्याजाची सतकेड करण्यात कसूर केलेल्याचा परिणाम म्हणून, प्रतिभूत धनकोला कर्जाचे गैर म्हणून वर्गीकरण करण्यास् तिबंधित करण्यात आले. दिनांक २६.०१.२०२५ रोजी परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) (तारीख नमूद करा) रिझर्व्ह वँकेने जारी केलेल्या मालमत्तेच्या वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शक तत्त्वांनुसा

। नोटीसद्वारे सुरक्षित कर्जदार तुमच्या निदर्शनास आणून देतो की, कर्जदाराने सांगितलेली देणी/थकबाकी देयांर्च तिफेड करण्यात अयशस्वी आणि दुर्लक्ष केले आहे आणि म्हणून तुम्हाला कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत ही नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून <mark>६० दिवसांच्या</mark> आत प्रतिभूत कर्जदाराला **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केल्यानुसा कर्जदाराला ही नोटीस जारी करून संपूर्ण दायित्वे पूर्ण करण्याची मागणी केली आहे. पुढे, तुमच्या निदर्शनास गणून देण्यात आले आहे की, तुम्ही प्रतिभूत धनकोकडून थकबाकी वसूल करण्यासाठी केलेल्या कार्यवाहीच्य iदर्भात सर्व खर्च, शुल्क, खर्च आणि आनुषंगिक खर्चांसह ५००६१२५००००७१० करिता १५% (१३%+२% **इंडात्मक व्याज)** प्रतिवर्ष दराने भविष्यातील व्याज देण्यास देखील जबाबदार आहात.

<mark>रक्षित मालमत्तेवरील सुरक्षा व्याज CERSAI कडे</mark> cersai id-400008844043 आणि cersai **नोंदणी गरीख-१०.११.२०१४ रोजी** नोंदणीकृत आहे.

न्पया लक्षात घ्या की, तुम्ही प्रतिभूत कर्जदाराला परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यास देय रक्कम 5.४.२७.४६५.६९ (रुपये चार लाख सत्तावीस हजार चारशे पासष्ट आणि पैसे एकोणसत्तर फक्त) पढील व्याज गणि आनुषंगिक खर्च आणि खर्चासह अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये या सूचनेनुसार वर नमूद केल्याप्रमाणे तिभूत धनको कलम १३ च्या उप-कलम (४)(अ) आणि (ब) अंतर्गत तपशीलवार सर्व किंवा कोणत्या अधिकारांचा वापर करेल, ज्याचा उतारा या समस्येचे गांभीर्य सांगण्यासाठी खाली दिलेला आहे:

३(४)-जर कर्जदार/जामीनदार पोट-कलम (२) मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या कालावधीत दायित्व पूर्ण करण्यात अयश प्रला, तर सुरक्षित कर्जदार त्याच्या सुरक्षित कर्जाची परतफेड करण्यासाठी खालीलपैकी एक किंवा अधिक उपायांचा अवलंब करू शकतो, म्हणजे

अ) कर्जदार/जामीनदाराच्या सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेणे, सुरक्षित मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी भाडेपट्टा सरक्षित मालमत्तेची वसली करण्यासाठी लीज, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारा

र्जदाराच्या व्यवसायाचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे:

 परंत भाडेपदा असाइनमेंट किंवा विकीच्या मार्गाने हस्तांतरित करण्याचा अधिकार फक्त तेव्हाच वापात गईल जेथे कर्जदाराच्या व्यवसायाचा महत्त्वपूर्ण भाग कर्जासाठी सुरक्षा म्हणून ठेवला जाईल;

ड) परंतु पुढे असे की, जेथे संपूर्ण व्यवसायाचे किंवा व्यवसायाच्या काही भागाचे व्यवस्थापन विच्छेदन ाण्यायोग्य असेल, तर प्रतिभूत धनको कर्जदाराच्या अशा व्यवसायाचे व्यवस्थापन हाती घेईल जो कर्जाच्य रक्षिततेशी संबंधित असेल; आणि उक्त कायद्याच्या इतर लागू तरतृदी अंतर्गत

ग्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.

हाला हे देखील सचित केले जाते की कलम १३(१३) च्या अटीनसार कर्जदार/जामीनदार प्रतिभत नेखी संमती घेतल्याशिवाय, अनुसूची बी मध्ये तपशीलवार नमूद केलेली प्रतिभूत मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टी र्किवा अन्यथा हस्तांतरित करणार नाही. तुमच्या निदर्शनास आणून दिले जाते की, या वैधानिक आदेशावे/ प्रतिबंधाचे कोणतेही उछुंघन, या कायद्यांतर्गत प्रदान केल्याप्रमाणे, हा गुन्हा आहे आणि जर कोणत्याही रणास्तव, प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री किंवा भाडेपट्ट्याने व्यवसायाच्या सामान्य मार्गात, विक्री केली जाते. त्पन्न किंवा प्राप्त झालेले उत्पन्न प्रतिभूत धनकोकडे जमा केले जावे. या संदर्भात तुम्हाला अशा वसूली, पन्नाचा योग्य हिशोब द्यावा लागेल.

मागणीची ही सूचना पूर्वग्रहरिहत आहे आणि प्रतिभूत धनकोंकडे तुमच्याकडून देय असलेल्या आणि देय रकमेच्य पुढील मागण्यांसह इतर कोणत्याही अधिकारांचा किंवा उपायांचा माफी म्हणून अर्थ लावला जाणार नाही. ा कायदा आणि/किंवा अंमलात असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्यांतर्गत आम्हाला उपलब्ध असलेल्या इत <u>जोणत्याही</u> अधिकारांवर पूर्वग्रह न ठेवता आहे.

कपया या नोटीस अंतर्गत मागणीचे पालन करा आणि सर्व अप्रियता टाळा. पालन न केल्यास. सर्व खर्च आणि परिणामांसाठी तुम्हाला जबाबदार धरून पुढील आवश्यक कारवाईचा अवलंब केला जाईल.

आपले विश्वास प्राधिकृत अधिकारी

अनुसुची – ए

| (कर्जदाराने घेतलेल्या रोख सुविधा/आयईएस सुविधेचा तपशील) | | | | | | |
|--|---|---|------------|--------------------|--|--|
| अ.क्र. | खाते क्र. | रक्कम | | | | |
| ۶. | ५००६१२५०००७७१० | ओडी/ओसीसी | १०.०१.२०२४ | रु.४,५०,००० | | |
| | एकूण | | | रु.४,५०,००० | | |
| अनुसुची – बी (प्रतिभूत मालमत्तेचे तपशील) | | | | | | |
| अ.क्र. | जंगम/स्थावर | | | अधिकार धारकाचे नाव | | |
| १. | गाळा क्र.१०, क्षेत्रफळ १० टेक्स्टाईल मिल कंपाऊंडज मुंबई-४०००७८, बांधकाम भांडूप, तालुका कुर्ला. | मे. श्री गुरुदेव इंजी ॲण्ड गेज मेकर्स (कर्जदार) मालक: श्री. भगवान पांचाळ | | | | |
| अनुसुची – सी | | | | | | |

(तारखेनुसार दायित्वाचा तपशील)

कर्जाचा स्वरूप मर्यादा व्याजासह दायित्व ओडी/ओसीसी ५००६१२५००००७१ रु.४,२७,४६५.६९

नवी मुंबई महानगरपालिका

शहर अभियंता विभाग

निविदा सुचना क्र. नमुंमपा / श. अ./ 227 /2025-26 नवी मुंबई महानगरपालिका हद्दीतील राष्ट्रीय शहरी आरोग्य अभियान 15 व्या वित्त आयोगाअंतर्गत घनसोली आणि ऐरोली (भाग-IV) येथे प्री-फॅब्रिकेटेड पोर्टा केबिन बसविणे व अन्षंगिक कामे करणे.

अंदाजपत्रकिय रक्कम (रु.) :- 1,82,37,290/-

निविदा पुस्तिका ई-टॅंडरिंग (E-tendering) संगणक प्रणालीच्या https://mahatenders.gov.in यासंकेतस्थळावर व नम्मपाच्या www.nmmc.gov.in संकेतस्थळावर दि.22/09/2025 रोजी प्राप्त होतील. निविदेचे सादरीकरण https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर Online करण्याचेआहे. ई-निविदा (E-tendering) प्रक्रियेतील कोणत्याही तांत्रिक अडचणींसाठी सदर संकेतस्थळावर दिलेल्या हेल्प डेस्क नंबर वर

कोणतीही निविदा स्वीकारणे अथवा नाकरण्याचा अधिकार मा.आयुक्त, नवी मुंबई महानगरपालिका यांनी राखून ठेवलेला आहे.

> (शिरीष आरदवाड) शहर अभियंता

नवी मुंबई महानगरपालिका जाक्र-नमंमपा/जसं/जाहिरात/550/2025

PUBLIC NOTICE

Applicant: Mr. Saglain Faroog padaya residing at 75, Zakaria masjid Street, 1st floor Room No. 3. Mariyam Mansion, Mumba Maharashtra400009.

Non-Applicant: Office of the medical office and Deputy Register, Birth and Death.

Registration Department B-ward. Brihanmumbai municipal Corporation, 12 Ram Chandra. Bhatt marg, opposite J. Hospital, Babula Tank Cross lane, Mumba Maharashtra 400009.

say that My Real Paternal Aunt i.e Late Fatima Husian Padaya was died or 16/10/2019 at home at 75, Zakaria masji Street, 1st floor, Room No. 3, Mariyan Mansion, Mumbai Maharashtra-400009 as her Death Registration Record is not available An Application has been submitted in the office of Tehsildar and Executive magistrate city of Mumbai under section 11 (3) of the Birth and Death Registration Act, 1969. for Death certificate

Accordingly all the citizens are hereby informed if anyone has any interest in the above matter, if anyone has any complain or if anyone wants to make any objection Please come within 15 days from the date of publication of this manifesto/public notice and within the appointed date present you objection / complaint in withing to the Tehsildar and Executive magistrate, a Collector's office mumbai city, Sanjay Gandh Niradhar Yojana Branch, Room No 234, old custom House, 2nd floor, Shaheed Bhaga Singh Marg, Fort Mumbai-400001.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Mr. Madhuka Vithal Patil was member in respect of Fla No. E/5 on the Ground Floor in the society having address at Sumar Youngsters Co-op. Soc. Ltd." Suman Apartment, Shankar Lane, Kandiva West, Mumbai -400067

After the death of Mr. Madhukar Vitha Patil (died on 07/08/1987), the society has transferred the said flat in the name of legal heir legal heir and nominee o the said deceased member and recorded name of Mrs Vaishali M. Patil in share certificate on 09/01/1993.

Therafter Mrs Vaishali M. Patil died or 13/11/2000 the society has transferred the said flat in the name of legal heir and nominee of the said deceased membe and recorded name of Mr Vivel Madhukar Patil, Miss. Meghana 13/04/2008.

Further, Mr Vivek Madhukar Patil, Miss Meghana Madhukar Patil, (being Transferors therein) had sold the said Fla o Mr. Shashwat Atul Patel and Mrs Bharati Kishore Patel (being Transferee herein) by agreement for sale or 20/05/2025 registered vide no MBI/22/9862/2025.

claimants / Objectors, having any right title interest, benefit, claim or demand of any nature in or to the said Flat or an part/s thereof, by way of sale, exchange gift, lease, tenancy, license, mortgage charge, lien, trust, inheritance, bequest easement, possession, cultivation occupation, maintenance memorandum of understanding development rights, agreement to sell or make the same know in writing, togethe with documentary proof in suppor thereof, to the undersigned, at below nentioned address within a period o fifteen days from the date hereof otherwise it shall be deemed that all sucl persons have surrendered and abandoned all their claims, rights nterest, and title of any and all nature ir the said Flat and are left with no claim right, title or interest of any nature in the said Flat and thus the said Mr. Shashwa Atul Patel and Mrs. Bharati Kishore Pate have a clear, legal and marketable title to the said flat and are not subject to an encumbrance, charge or liability of any kind whatsoever and that the entire said flat / property is free and marketable and every part thereof

Rupali C. Raut, Advocate High Court

213-214, A Wing, Super Shopping Complex, Dr. Dalvi Road, Kandivali West), Mumbai 400 067 Place: Mumbai

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

दूहोम फायनान्स लिमिटेड

(पुर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)

Truhome

नोंदणीकत कार्यालय: श्रीनिवासा टॉवर, १ला मजला, दरवाजा क्र.५ जुना क्र.११, २री लेन, सेनाटोफा रोड, अल्वारपेट, तेयमपेट, चेन्नई-६०००१८. **शाखा कार्यालय:** लेव्हल-३, वोक्खार्ड टॉवर्स, इस्ट विंग, सी-२ ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१ वेबसाईटः http://www.truhomefinance.in

वास्तविक ताबा सूचना

ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ **(सदर कायदा)** अंतर्गत **ट्रूहोम फायनान्स** लिमिटेड (पुर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत सदर मागणी सूचनेत नमुद रक्कम जमा करण्याकरिता तक्त्यात दिल्याप्रमाणे तपशिलानुसार कर्जदार यांना मागणी सूचना वितरीत केली होती

कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त . मसलेल्या अधिकाराअंतर्गत **ट्रहोम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स** लिमिटेड) मालमत्तेचा वास्तविक ताबा १९.०९.२०२५ रोजी घेतला आहे.

ववहार करू नये आणि मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार केलेला असल्यास देय असलेली रक्कम तसेच यावरील पुढील व्याजासह संपुर्ण रक्कम **ट्रहोम फायनान्स लिमिटेड (पुर्वीची श्रीराम हाऊसिंग हायनान्स लिमिटेड)** कडे जमाँ करावी. कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

. कन्हैया लाल कुमावत

दोघांचा पत्ता: फ्लॅट क्र.८०१, ८वा मजला, सी विंग, सत्यम शीला अपार्टमेंट, भोसले नगरजवळ . आर्यन वनच्या मागे, माऊली चौक, शिरगाव, बदलापूर-४२१५०३.

दुसरा पत्ता: दुकान क्र.९, स्वस्तिक गोल्ड, ए.के. सुरवल शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, होली स्पिरीट शाळेजवळ

कर्ज खाते क्र.: एसबीटीएचबीडीपीआर००००६९ व एसआयएलएचबीडीपीआर००००११८ अंतर्ग दिनांक ०९.०६.२०२५ रोजी देय रक्कम रु.२३,०९,७२९/ - (रुपये तेवीस लाख नऊ हजार सातशे एकोणतीस फक्त) आणि दिनांक ०९.०६.२०२५ रोजी देय रक्कम रु.४,४६,६०८/ - (रुपये चार <mark>लाख सेहेचाळीस हजार सहाशे आठ फक्त)</mark> तसेच पुढील व्याजासह आणि आनुषंगिक खर्च, खर्च

तारण मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.सी-८०१, अंदाजे कार्पेट क्षेत्र ३९.५६ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र आणि संलग्न सीबी, बाल्कनी/नैसर्गिक टेरेस क्षेत्र ते वापर ५.८८ मी., ८वा मजला, सी विंग, सत्यम शीला म्हणून ज्ञात इमारत, बांधकाम जमीन १) सर्व्हे क्र.७२, हिस्सा क्र.४, क्षेत्रफळ ०एच-४१आर-०पी व पी.के. ०एच-०५आर-२पी. एकण क्षेत्रफळ ०एच-४६आर-२पी. करनिर्धारण ७ रु.९० पैसे २) सर्व्हे क्र.७३, हिस्सा क्र.१ बी, क्षेत्रफळ ०एच-२१आर-०पी, करनिर्धारण ० रु.२८ पैसे, महसूल गाव शिरगाव, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे व नोंदणी जिल्हा ठाणेच्या मर्यादेत, उप-नोंदणी जिल्हा अंबरनाथ व कुळगाव बदलापूर नगरपरिषदेच्या मर्यादेत असलेल्याजागेचे सर्व

ठिकाण: बदलापर दिनांक: १९.०९.२०२५ सही / - प्राधिकृत अधिकारी - ट्रहोम फायनान्स लिमिटेड (पर्वीची श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

जाहिर वोटीस

तमाम आम जनतेस आणि विशेष करून कर्जदार (ऋणकोला) व सर्व नागरीकांना या जाहिर नोटीसद्वारे असे कळविण्यात येते की, संस्थेचे थकीत कर्जदार श्री. राजेश हरिश्चंद्र डहाणुकर यांनी संस्थेतून कर्ज घेतले व ते थकविले म्हणून कर्जदार यांची मौजे – जालगाव पांगारवाडी, मरीआई मंदिर जवळ, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी येथील आर. डी. व्हीला घर क्र. ८१२, ही मालमत्ता व **सौ. शिल्पा राजेश डहाणुकर**, एव्हरेस्ट हाईट्स, सदनिका क्र. ४०३, मौजे जालगाव पांगारवाडी, मरीआई मंदिरजवळ, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी ही मालमत्ता संस्थेच्या कर्ज वसुली करीता मा. वसुली अधिकारी यांनी पंचनामा करून रितसर ताब्यात घेतली आहे. सदर बाबत कर्जदार यांना तसी नोटीस श्री. राजेश हरिश्चंद्र डहाणुकर व सौ. शिल्पा राजेश **डहाणुकर**, १६ए, ५ वा मजला, सागर संजोग सोसायटी, सातबंगला, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००६ १ या पत्त्यावर रजि. पोस्टाने पाठविलेली आहे. तरी सदरची मालमत्ता मा. वसुली अधिकारी यांनी ताब्यात घेतली असल्याने आणि त्याची विक्री जाहीर लिलावाद्वारे करावयाची असल्याने सदरच्या मालमत्तेत कोणीही घुसखोरी किंवा परस्पर व्यवहार, खरेदी/विक्री करता येणार नाही. कारण सदरची मालमत्ता संस्थेच्या ताब्यात असल्याने त्या सर्व बाबी संस्थेच्या बाबतीत रह होतील याची नोंद घ्यावी.



आदेशावरून वसुली अधिकारी

दिनांक : २०/०९/२०२५ ठिकाण : मुंबई

द्वारा - शिवसह्याद्री सह. पत. मर्या. ११८, देवी भवन, पाचवा मजला, सेनापती बापट मार्ग, माटुंगा रोड रेल्वे स्टेशन समोर, माहीम (पश्चिम), मुंबई ४०००१६



TRUST Asset Management Private Limited

CIN: U65929MH2017PTC302677

Regd. Office: 101, 1st Floor, G - Block, Naman Corporate Link, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051 | Phone: 022 - 6274 6000; 1800 267 7878 (Toll-Free No.) **E-mail:** investor.service@trustmf.com | **Website:** www.trustmf.com

Notice cum Addendum No. 46/2025

Declaration of Distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') option of TRUSTMF Banking & PSU Fund and TRUSTMF Short Duration Fund NOTICE is hereby given that the Board of Directors of Trust AMC Trustee Private Limited, the Trustee to TRUST Mutual Fund ('the Fund') has approved the declaration of Distribution under Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') option of TRUSTMF Banking & PSU Fund and TRUSTMF Short Duration Fund ('the Schemes'), the particulars of which are as under:

| Name of the Scheme | Plan/ Option | Face Value (₹ per Unit) | Quantum of IDCW (₹ per unit)# | Record Date* | NAV as on September 19, 2025 (₹ per unit) | | |
|--------------------------------------|---|----------------------------------|--|--------------------|--|--|--|
| TRUSTMF Banking & PSU Fund | Direct Plan – Quarterly IDCW Option (Payout and Reinvestment) | 1000 | | September 25, 2025 | 1169.6657 | | |
| | Regular Plan – Quarterly IDCW Option (Payout and Reinvestment) | | 9 | | 1142.8272 | | |
| TRUSTMF Short Duration Fund | Direct Plan – Quarterly IDCW Option (Payout and Reinvestment) | | 9 | | 1159.9455 | | |
| | Regular Plan – Quarterly IDCW Option (Payout and Reinvestment) | | | | 1134.7958 | | |

#As reduced by the amount of applicable statutory levy, if any

*or the immediately following Business Day, if that day is not a Business Day.

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the above stated IDCW options of the scheme(s)/plan(s) would fall to the extent of pay-out and statutory levy, if any. The Distribution would be paid to unitholders/beneficial owners under the said scheme/plan(s)

whose names appear in the Register of Unitholders maintained by the RTA/statement of beneficial owners maintained by the Depositories, as applicable at the close of business hours as on the record date. The IDCW distribution will be subject to the availability of distributable surplus under the schemes and may be lower to the extent of distributable surplus available on the Record Date. With regard to Unit holders who have opted for Reinvestment facility under the IDCW Option(s), the amount due (net of applicable TDS) will be reinvested, by allotting Units at the ex-Distribution

NAV per Unit (adjusted for applicable stamp duty). Unitholders/Investors are requested to take note of the above.

For TRUST Asset Management Private Limited (Investment Manager to TRUST Mutual Fund)

Sd/-**Authorised Signatory**

Place: Mumbai Date: September 21, 2025

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.